



IHR PARTNER IM SCHADENFALL

24h-Hotline: (06139) 2 93 07-0



SEHR GEEHRTE DAMEN UND HERREN,

die Firma BEKO ist seit 1978 in der Sanierungsbranche tätig. Dies spricht für die Beständigkeit, Zuverlässigkeit & fachliche Kompetenz unseres Unternehmens.

Von Budenheim bei Mainz aus bearbeiten wir Gebäude- und Inventarschäden in Hessen, Baden Württemberg, Rheinland Pfalz und im Saarland.

Neben der Komplettabwicklung von Schadenfällen, die durch die Grundelemente Wasser, Feuer und Sturm verursacht wurden, bieten wir auch Modernisierungsmaßnahmen als Dienstleistung an. Rund 50 Mitarbeiter bearbeiten zurzeit jährlich ca. 1.500 Schadenfälle. Dank unserer Erfahrung garantieren wir eine zeitnahe und fachgerechte Schadensbearbeitung sowie reibungslose und strukturierte Abläufe.

Um den ständig wachsenden Anforderungen und Leistungsprüfungen gerecht zu werden, verbessern wir unsere Dienstleistungen permanent. Seit 2004 werden unsere Prozesse nach DIN EN ISO 9001 gesteuert und jährlich überwacht.

Für den Umgang und die Entsorgung von Schadstoffen (wie z. B. Asbest, Bakterien, Chlorid, Dioxin, Fäkalien, Formaldehyd, PAK oder Schimmelpilzen) qualifizierten wir uns bereits im Jahr 2007 (Zulassung nach Anhang 2.4.2 Abs. 4 der Gefahrstoffverordnung für Asbestabbruch und Sanierungsarbeiten).

Im Mai 2016 erhielten wir die Zulassung für das emissionsarme Verfahren zur Entfernung von asbesthaltigem Bodenbelagskleber nach BT 17.

Unsere jährlich stattfindenden Audits festigen unseren hohen Qualitätsanspruch.

BEKO steht an Ihrer Seite und lässt Sie im Problemfall nicht allein. Wir würden uns freuen, Sie mit unseren Leistungen überzeugen zu können.

Peter Christmann (Geschäftsführer)
& das BEKO-Team





WASSERSCHADENSANIERUNG



WASSER

IST AUSGETRETEN – WIE GEHT'S WEITER?

Beim Ortstermin legt unser Team mit Feuchtigkeitsmessungen, Aufmaßen und Fotodokumentation die erforderliche Sanierungsmaßnahme fest.

Der Kostenträger erhält ein Sanierungsangebot.

Die Schadenminderungsmaßnahmen werden umgehend eingeleitet wie z. B. erforderliche Demontagerbeiten, Schadstoff- und Sporenbeseitigung sowie Trocknungsmaßnahmen.

Der Trocknungsprozess wird dokumentiert. Im Anschluss an die technische Trocknung beginnen ohne längere Wartezeiten die Ausbaurbeiten, begleitet durch eine fachliche Bauleitung.



LECKAGEORTUNG



WASSERFLECK

IM GEBÄUDE, WAS TUN?

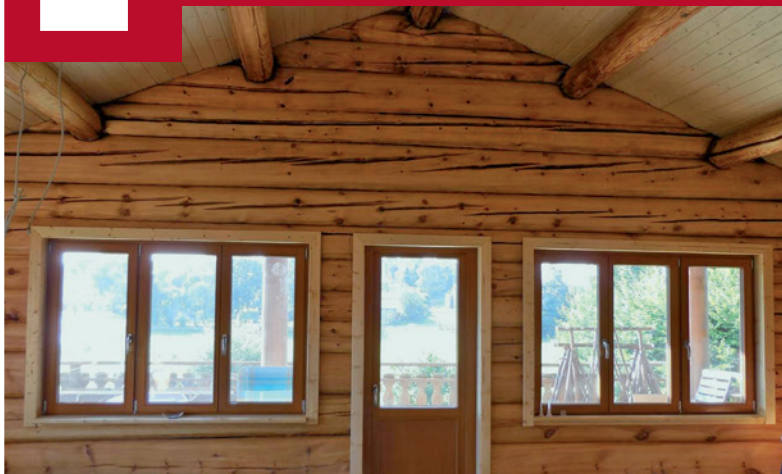
Zeitnah wird die Leckageortung terminiert, im Notfall noch am selben Tag.

Unsere Leckageorter setzen je nach Schadenbild dabei verschiedene zerstörungsfreie Untersuchungsmethoden ein u. a. Feuchtigkeitsmessung, Druckprüfung, Thermografie, Endoskopie, Kamerabefahrung, Tonfrequenzanalyse, Gasdetektor, Temperaturmessung, Luminatausguss ...

Nach Freilegung der Leckage erfolgt die Notabdichtung. Die Reparatur wird eingeleitet. Der Leckageortungsbericht wird Ihnen zugestellt. Alle weiteren Prozesse und Rücksprachen mit den Kostenträgern werden von uns auf den Weg gebracht.



BRANDSCHADENSANIERUNG



HAUSRAT- & INVENTARSANIERUNG



BRANDSCHADEN

RUSSBEAUFSCHLAGUNG IM GEBÄUDE

Innerhalb von 24 Stunden begutachtet unser Mitarbeiter bei einem Ortstermin die geschädigte Bausubstanz, legt die erforderlichen Sanierungsmaßnahmen fest und erstellt zeitnah einen Kostenvoranschlag.

Die Schadenminderungsmaßnahmen, Reinigungs- und Sicherungsmaßnahmen werden sofort eingeleitet. Neue und bewährte Technik wird dabei fachgerecht eingesetzt.

Unsere kompetente Projektsteuerung begleitet Sie während der gesamten Sanierungsphase.

EINRICHTUNG

GESCHÄDIGT – WAS NUN?

Wir arbeiten schnell, zuverlässig und partnerschaftlich: Nach einer Schadenmeldung wird Ihre Einrichtung einer Wirtschaftlichkeitsprüfung unterzogen und dabei differenziert nach Entsorgung und Reinigung. Zur Schadenbegrenzung werden Sofortmaßnahmen eingeleitet.

Auf Wunsch lagern wir Ihr Inventar in unserem Sanierungszentrum in Budenheim ein. Eine Geruchsneutralisation des Hausrates wird entweder dort oder direkt vor Ort durchgeführt. Geschädigte Möbelteile werden durch unsere Facharbeiter ergänzt.

Die Rücklieferung und Montage des Inventars erfolgt nach Fertigstellung der Renovierungsarbeiten am Gebäude.



TRGS 519

GEFAHRSTOFFBESEITIGUNG



DIENSTLEISTUNG



SCHADSTOFFE

UND JETZT?

Der Schadenbereich wird beim Ortstermin in Schwarz-Weiß-Bereiche eingeteilt und eine Schadstoffanalyse durchgeführt (z. B. Probeentnahme durch Bauteilöffnung, Raumluftmessung oder Klebefolienprobe).

Nach Vorlage des Untersuchungsergebnisses durch Laboruntersuchungen wird der Schadenbereich definiert und ein Sanierungskonzept erstellt.

Die Sanierungsmaßnahme wird nach den gesetzlichen Vorschriften TRGS, VdS und UBA umgesetzt.

Nach Durchführung der Schadensanierung erfolgt eine Freimessung.

BAUSUBSTANZ

ZEITGEMÄSS MODERNISIEREN

Gerne vereinbaren wir unverbindlich einen Ortstermin und unterbreiten Ihnen ein Angebot über die von Ihnen gewünschten Leistungen, z. B.:

- Fassadensanierung
- Betonsanierung
- Strahlarbeiten
- Industriefarben etc.

Unsere Bauleitung begleitet Sie während der Ausführungsphase. Sie bespricht mit Ihnen die Termine und auch die auszuwählenden Materialien.



BEKO GmbH
 Mainzer Straße 104
 55257 Budenheim bei Mainz
 Telefon: 06139 29307-0
 Telefax: 06139 29307-207
 info@beko-sanierung.de
 www.beko-sanierung.de



- Brandschadensanierung
- Gefahrstoffbeseitigung
- Wasserschadensanierung
- Leckageortung
- Hausrat- & Inventarsanierung
- Dienstleistung

Immobilienverwaltung

Röhrig & Kraus OHG

Karsten Kraus

Finther Straße 10
 55257 Budenheim
 Telefon 06139-29 12 95
 Fax 06139-96 20 21
 Mobil 0163-45 60 340
 email kkraus@walter-roehrig.de
 www.walter-roehrig.de



DANKE
AN UNSERE PARTNER

Bodenbeläge • Fenster • Türen • Garten

Holz Klein GmbH

Mombacher Straße 91 · 55122 Mainz
 Tel.: 06131-375950 · Fax: 06131-3759518
 E-Mail: klein@holzland-klein.de



www.holzland-klein.de



Baustoffhandel & Transportbeton
 hagebaumarkt & Floraland



Beyer Baustoffhandels ges. mbH
hagebaumarkt
 Robert-Bosch-Str. 19
 55129 Mainz Hechtsheim
 Tel.: 06131 9179215
 Fax: 06131 9179213
 E-Mail: info@hagebau-beyer.de

Baustoffhandel & Transportbeton
 Robert-Koch-Str. 32
 55129 Mainz Hechtsheim
 Tel.: 06131 91790
 Fax: 06131 9179113
 E-Mail: info@beyer-baustoffe.de

Ihr pflegeleichter Boden... **hawo**
 Lösungen für Profis

www.hawo-farben.de

Lust auf Holz!

Naturholzböden,
 Laminat und Türen der
 Spitzenklasse...überzeugend,
 vielseitig, langlebig!

Neue Angebote in unserer Ausstel-
 lung. Entdecken Sie jetzt bei uns
 Ihren Holz-Traum-
 boden!



Jeden 1. Sonntag im Monat Schautag von 14.00 - 17.00 Uhr.
 Öffnungszeiten: Mo. - Fr. 7.15 - 19.00 Uhr - Sa. 9.00 - 16.00 Uhr
 55120 Mainz · In der Dalheimer Wiese 2 · Tel. 06131-974-0 · Fax 06131-974-89
 www.holzfachzentrum-hamm.de

Der etwas andere Holzfachmarkt

AUTO CENTER HEINZ in Mainz



HYUNDAI



TOYOTA



mazda

www.autocenter-mainz.de

IHR KOMPETENTER PARTNER FÜR...

- » Raumausstattung
- » Farben » Werkzeuge
- » Baustoffe » Trockenbau



Fachmarkt des Handwerks

Maler-Einkauf Süd-West eG
 Rheingastr. 94
 65203 Wiesbaden

